



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, 27 października 2020 r.

Znak sprawy: SR-OPB.1431.28.2020.AHO

CRWIP/7476/20

CRWIP/7497/20

CRWIP/7489/20

CRWIP/7591/20

CRWIP/7464/20

CRWIP/7513/20

CRWIP/7609/20

**Pan
Mikołaj Rogalewicz**

W sprawie: wniosków o udostępnienie informacji publicznej z dnia 14 października 2020 roku.

działając na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju m.st. Warszawy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1817) oraz ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429), w związku z Pana wnioskami z dnia 14 października 2020 roku poniżej przekazuję wyjaśnienia dotyczące ujętych w nich zagadnień.

1. Wniosek o numerze CRWIP/7476/20

Jakie działania podjęto w sprawie budowy hali widowiskowej w Warszawie od dnia 22 listopada 2018 roku? Na kiedy planowane jest zakończenie tego projektu?

Naturalnym miejscem budowy hali widowiskowo-sportowej są Błonia Stadionu Narodowego, stanowisko to znajduje poparcie w poniższych działaniach:

W wyniku przeprowadzonego w roku 2008 r. konkursu architektonicznego związanego z organizacją w Polsce Mistrzostw Europy w piłce nożnej UEFA EURO 2012™, ogłoszonego przez Narodowe Centrum Sportu przy współpracy m.st. Warszawy i PKP, przyjęto koncepcję zagospodarowania przestrzennego otoczenia Stadionu Narodowego. W koncepcji wyznaczono teren pod budowę

wielofunkcyjnej hali wodowisko – sportowej, którą zlokalizowano po północno – wschodniej stronie Stadionu Narodowego na tzw. „Błoniach” (własność Skarbu Państwa). Uchwałą Nr XCII/2349/2014 Rady m.st. Warszawy z dnia 16 października 2014 r. uchwalony został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonu Stadionu Narodowego, który odzwierciedla również założenia architektoniczne koncepcji zagospodarowania otoczenia Stadionu Narodowego m.in. w zakresie budowy hali widowiskowo – sportowej. Powyższe w sposób jednoznaczny wskazało wolę i intencję władz m.st. Warszawy w zakresie lokalizacji i samej budowy hali widowiskowo-sportowej.

W 2018 r. m.st. Warszawy skierowało pisemne wystąpienie do Pana Mateusza Morawieckiego Prezesa RM: „(...) z propozycją przyłączenia się Pana Premiera do zamierzenia inwestycyjnego Miasta i wspólne – wybudowanie największej w Polsce Hali Widowiskowo – Sportowej w ramach dokończenia zagospodarowywania bezpośrednich okolic Stadionu Narodowego oraz Stacji Warszawa Stadion (...). W odpowiedzi udzielonej przez Sekretarza Stanu Szefa KPRM Pana Michała Dworczyka jednoznacznie wskazano, że „(...) Ministerstwo Sportu i Turystyki oczekuje na przygotowanie przez wykonawcę wyłonionego przez Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju analiz przedrealizacyjnych, które zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, mają m.in. odpowiedzieć na pytanie o zasadność zaangażowania m.st. Warszawy w realizację projektu oraz przedstawić zasady udziału m.st. Warszawy w projekcie. Od wyników powyższych analiz uzależniona jest decyzja Ministra Finansów w przedmiocie możliwości przeznaczenia środków budżetowych na w/w przedsięwzięcie, co z kolei przekłada się na decyzję Ministerstwa Sportu i Turystyki w sprawie zaangażowania w inwestycję”. Następnie, z inicjatywy Prezydenta m.st. Warszawy, przedstawiciele Urzędu m.st. Warszawy odbyli spotkanie z doradcami Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju oraz Spółki PL.2012+ zarządzającej stadionem, podczas którego poinformowali nas o chęci kontynuowania współpracy w zakresie budowy hali widowiskowo – sportowej. Przedstawiciel m.st. Warszawy w randze m.in. Zastępcy Prezydenta przedstawił swoje oczekiwania wobec kształtu i modelu realizacji przedsięwzięcia m.in. zwracając uwagę na możliwość włączenia do projektu części nieruchomości miejskich, wzbogacając projekt o dodatkowe funkcje i możliwości.

Miasto Stołeczne Warszawa cały czas jest otwarte na każdą możliwą formę współpracy z Rządem RP (w tym jego jednostkami organizacyjnymi), w zakresie budowy infrastruktury sportowo-rekreacyjnej na przedmiotowej nieruchomości. Niemniej jednak, do dnia dzisiejszego m.st. Warszawa nie otrzymało żadnych informacji zwrotnych, a także zaproszenia do udziału w pracach w/w zespołu – o wynikach analiz przedrealizacyjnych nie mówiąc. Tym samym, wysokość oraz rodzaj zasobów, które będą mogły być przeznaczone na realizację przedmiotowego zadania przez m.st. Warszawę jest ściśle uzależniona od przyjętego przez Rząd RP modelu realizacji przedsięwzięcia. Jeżeli w dalszym ciągu prowadzone są prace i analizy w rozważanym modelu partnerstwa publiczno-prywatnego, miasto mogłoby znaleźć w nim swoje miejsce i wypracować dzięki temu znaczną wartość dodaną. Mając na względzie charakter prawny nieruchomości oraz ogólne uwarunkowania formalno-prawne zamierzenia inwestycyjnego, inicjatywa w danym przedsięwzięciu pozostaje po stronie przedstawicieli strony rządowej, a nie samorządowej.

2. Wniosek o numerze CRWIP/7513/20

Na jakim etapie są prace nad budową hali widowiskowej w Warszawie? Jakie działania w tej sprawie dotychczas podjęto?

Odpowiedź jak w punkcie 1. Wniosek o numerze CRWIP/7476/20.

3. Wniosek o numerze CRWIP/7497/20

Czy podjęto decyzje organów administracji zezwalające na rozpoczęcie modernizacji/odbudowy kompleksu sportowego „Skra”? Czy podjęto jakiegokolwiek działania w celu modernizacji/odbudowy tego stadionu?

Inwestycja polegająca na modernizacji kompleksu uzależniona jest od następujących okoliczności:

- 1) dobrowolnego wydania nieruchomości przez Pana Krzysztofa Kaliszewskiego reprezentującego stowarzyszenie RKS SKRA
albo
- 2) zakończenia procesu sądowego wszczętego z wniosku m.st. Warszawy przeciwko RKS SKRA o wydanie w/w nieruchomości.

Miasto Stołeczne Warszawa wykonało wszystkie możliwe, zgodnie z prawem działania, które pozwoliłyby w sposób niezwłoczny po odzyskaniu władztwa nad nieruchomością przystąpić do przywracania kompleksowi sportowemu Skra jego zasłużonego i oczekiwanego przez mieszkańców kształtu i przeznaczenia. Mamy zabezpieczone środki finansowe na przeprowadzenie I etapu modernizacji kompleksu – wybór koncepcji modernizacji ośrodka Skra został dokonany z niezależnymi przedstawicielami środowiska projektantów, architektów oraz świata sportu lekkoatletycznego (m.in. członkiem sądu konkursowego był Pan Tomasz Majewski – złoty medalista igrzysk olimpijskich oraz aktualnie wiceprezes PZLA).¹

Zakres koncepcji to m.in. budowa stadionu treningowego z zapleczem (zgodnie z wymaganiami dla stadionu głównego II kategorii IAAF), strefa rekreacyjno-sportowa łącząca Pole Mokotowskie ze Skrą oraz ogólne zagospodarowanie całej nieruchomości, przygotowujące ją do bezpiecznego i zgodnego z przeznaczeniem korzystania oraz do dalszych prac inwestycyjnych.

¹ Zwycięska koncepcja zagospodarowania terenu przy ul. Wawelskiej 5 dostępna jest na stronie <http://architektura.um.warszawa.pl/skra-wyniki> - NAGRODZONE PRACE KONKURSOWE.

Do momentu spełnienia jednego z warunków wskazanych na wstępie, m.st. Warszawa nie może wydatkować środków publicznych na nieruchomości w sytuacji, w której nie ma nad nią władztwa.

Aktualnie oczekujemy na wyznaczenie terminu rozprawy w sądzie apelacyjnym. W wyroku z 16 grudnia 2019 r. sąd I instancji przychylił się do naszego pozwu i nakazał wydanie nieruchomości m.st. Warszawa.

4. Wniosek o numerze CRWIP/7609/20

Ile Orlików oraz Syrenek zostało zadaszonych w Warszawie od dnia 22 listopada 2018 roku do teraz? Jakie działania podjęto w tej sprawie? Ile Orlików oraz Syrenek jest w trakcie zadaszania? Jakie są plany w tej sprawie na przyszłość?

W pierwszej kolejności do zadaszania planowane są boiska Orlik. Na 12 obiektów typu Orlik, zadaszonych zostało pięć boisk; w tym halami pneumatycznymi w 2019 r. zadaszane zostały trzy boiska:

- przy ul. Kowalczyka/Krzyżówki w dzielnicy Białołęka,
- przy ul. Kazimierzowskiej 60 w dzielnicy Mokotów,
- przy ul. Sosnkowskiego 3 w dzielnicy Ursus.

Kolejne trzy Orliki tj. przy ul. Szanajcy 5 w dzielnicy Praga-Północ i ul. Sytej 123 w dzielnicy Wilanów planowane są do zadaszania na sezon Zima 2020/2021 oraz boisko przy ul. Worobczuka w dzielnicy Wilanów zadaszane zostanie jesienią 2021 r. Dodatkowo na boiskach tych wymieniona zostanie nawierzchnia. Środki na wybudowanie zadaszania ww. boisk zostały zabezpieczone w budżecie m.st. Warszawy.

Dwa boiska (przy ul. Tarnowieckiej 4, Przy Bażantarni 3) nie będą zadaszane z uwagi na ograniczenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, boisko przy ul. Chełmskiej 23 możliwe jest do zadaszania pod warunkami.

Do zadaszania w kolejnych latach planowane jest boisko Orlik przy ul. Targowej 86 w dzielnicy Praga-Północ. Aktualnie środki na ten cel nie zostały zabezpieczone w budżecie m.st. Warszawy.

Ile Orlików oraz Syrenek zostało zadaszonych na Stegnach od dnia 22 listopada 2018 roku do teraz? Jakie działania podjęto w tej sprawie? Ile Orlików oraz Syrenek jest w trakcie zadaszania? Jakie są plany na przyszłość w tej sprawie?

Na Stegnach nie ma boisk typu Orlik lub Syrenka.

Czy zadaszono tor łyżwiarski na Stegnach w Warszawie? Jeśli nie, to czy podjęto w tej sprawie jakieś działania lub czy planowane są jakieś działania?

Miasto Stołeczne Warszawa działając w ramach dokonanych ustaleń z ówczesnym Ministerstwem Sportu i Turystyki, kierując się interesem polskiego sportu zimowego (nie tylko warszawskiego) przystąpiło do przygotowania, a następnie realizacji poszczególnych etapów zadania inwestycyjnego. Między innymi, miasto przygotowało pełną dokumentację projektową modernizacji Toru Łyżwiarskiego Stegny, uzyskało ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę oraz zobowiązało się sfinansować przedmiotową inwestycję kwotą 100 mln złotych oraz ponosić koszty przyszłego utrzymania obiektu po jego wybudowaniu. Ostatnie zobowiązanie dotyczące utrzymania obiektu ma o tyle znaczenie, że w/w kompleks sportowy miał być wykorzystywany nie tylko na potrzeby miejskie, ale także ogólnokrajowe m.in. siedziba polskich związków sportowych, organizacja mistrzostw rangi krajowej i międzynarodowej, obiekt treningowy dla kadry narodowej.

Począwszy od 2015 r. – kierowane do m.st. Warszawy odpowiednie oświadczenia Ministra Sportu i Turystyki jednoznacznie wskazywały na wspólnotę celów oraz obopólną zgodę w zakresie przyjętej formuły realizacji i współfinansowania inwestycji.

W marcu 2016 r. do nowego Ministra Sportu i Turystyki skierowano wniosek (a w zasadzie jego aktualizację) o zakwalifikowanie zadania do Planu Roczno Ministerstwa. W maju 2016 r. Ministerstwo poinformowało, że zadanie nadal pozostaje ujęte w Planie Wieloletnim. Co więcej, w tym samym roku – w oficjalnym komunikacie Ministerstwo Sportu i Turystyki zdementowało informację o wycofaniu się z współfinansowania zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja toru łyżwiarskiego Stegny”. Jednoznaczne stanowiska przedstawicieli Rządu RP pozwalały przyjmować bezpieczne założenie, że rozpoczęty proces inwestycyjny nie jest zagrożony. Miasto Stołeczne Warszawa odpowiednie wnioski składało do Ministerstwa Sportu i Turystyki w roku 2015, 2016, 2017 oraz ostatecznie 2018 r. W rezultacie m.st. Warszawy nie otrzymało deklarowanego dofinansowania na poziomie 50-60 mln zł. – doprowadziło to do tego, że miasto będzie zmuszone uzyskać nowe pozwolenie na budowę, co w konsekwencji wiązać się będzie z przebrnięciem przez żmudny i długotrwały proces poprzedzający wydanie takiego dokumentu, nie wykluczona jest również zmiana zakresu rzeczowego zadania.

Z uwagi na zły stan techniczny Ośrodka Stegny, jego wartość historyczną, unikatowy charakter obiektu oraz niepodważalne korzyści społeczne, Miasto Stołeczne Warszawa pozostaje na stanowisku, że modernizacja Toru Łyżwiarskiego Stegny powinna zostać przeprowadzona we współpracy i partycypacji Ministerstwa odpowiadającego za sport – niezależnie od dotychczasowych decyzji i poczynionych nakładów m.in. w zakresie budowy toru w Tomaszowie Mazowieckim.

Niezależnie od powyższego, prowadzone są równoległe odpowiednie prace koncepcyjne zmierzające do ustalenie możliwych (alternatywnych) modeli przeprowadzenia danego przedsięwzięcia inwestycyjnego. Tak jak wskazano wyżej, w przypadku dalszego braku chęci współpracy po stronie rządowej – niewykluczona jest zmiana zakresu danego zadania (obiekt o znaczeniu lokalnym) oraz modelu przeprowadzenia inwestycji (z partnerstwem publiczno-prywatnym włącznie).

5. Wniosek o numerze CRWIP/7489/20

Czy zadaszono wszystkie orliki i syrenki oraz tor łyżwiarski na Stegnach? Jeżeli nie to czy podjęto w tej sprawie jakieś działania?

Odpowiedź jak w punkcie 4. Wniosek o numerze CRWIP/7409/20.

6. Wniosek o numerze CRWIP/7591/20

Czy wprowadzono w Warszawie od dnia 22 listopada 2018 roku wspólny system zarządzania miejskimi obiektami sportowymi? Czy podjęto w tej sprawie jakieś działania? Jeśli tak, to jakie?

Wspólny system zarządzania miejskimi obiektami sportowymi składa się z wielu złożonych i oddziaływujących na siebie projektów. Wynika to z tego, że miejskie obiekty sportowe zarządzane są przez liczne niezależne od siebie jednostki organizacyjne.

Działania prowadzone są etapowo. W pierwszej kolejności została wykonana aplikacja, która w jednolity sposób udostępni informacje o obiektach sportowych zarządzanych przez ośrodki sportu i rekreacji oraz o odbywających się na nich zajęciach i usługach (wdrożenie aplikacji zaplanowano na początek 2021 r.). Dane narzędzie musi zostać obudowane odpowiednimi dokumentami formalnymi, w szczególności zarządzeniem Prezydenta m.st. Warszawy – w zakresie zasad udostępniania miejskich obiektów sportowych. Dodatkowo, trwają prace nad ujednoczeniem stron internetowych wszystkich ośrodków sportu i rekreacji. Ten proces uzależniony jest od zakończenia I etapu wdrażania nowego portalu miejskiego. Prawdopodobny termin realizacji tej części to pierwszy kwartał 2021 r.

Kolejnym procesem, uzależnionym od innych miejskich projektów jest uruchomienie systemu rezerwacji i zakupu usług sportowych on-line. Całość uzależniona jest od zakończenia prac nad zintegrowaną kartą warszawską skupiającą w sobie różne funkcjonalności. Sport miałby być jednym z jej elementów składowych.

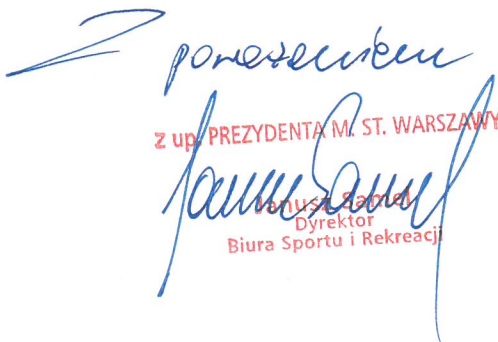
7. Wniosek o numerze CRWIP/7464/20

Czy został wprowadzony w Warszawie wspólny system zarządzania miejskimi obiektami sportowymi? Czy podjęto w tej sprawie jakieś działania?

Odpowiedź jak w punkcie 6. Wniosek o numerze CRWIP/7591/20.

Załącznik:

Klauzula dotycząca przetwarzania danych osobowych.


z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY
Tomasz Szpil
Dyrektor
Biura Sportu i Rekreacji