



Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, tel. 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl

znak sprawy: PL-ZRB.1431.3.2024.EPW

Warszawa, 23 lutego 2024 r.

(2. EPW.PL-ZRB)

CRWiP/1394/24

Pan

Marcin Kostecki

Dotyczy: wniosku o udostępnienie informacji publicznej z dnia 15 lutego 2024 r. zarejestrowanego pod nr CRWiP/1394/24

Szanowny Panie,

W odpowiedzi na Pana wniosek z 15 lutego 2024 r., w sprawie liczby społecznych mieszkań czynszowych oddanych do użytkowania, informuję, że m.st. Warszawa od kilkunastu lat konsekwentnie prowadzi politykę mieszkaniową ukierunkowaną na zwiększenie mieszkań społecznych dostępnych na wynajem.

Kluczowym dokumentem programowym obejmującym zakres działań prowadzących do zwiększania liczby mieszkań społecznych dostępnych na wynajem jest Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem m.st. Warszawy¹, w którym zostało doprecyzowane w celu szczegółowym nr 3, że będzie on realizowany przez: poprzez budowę nowych mieszkań komunalnych i TBS oraz remont i przebudowę istniejącego zasobu mieszkaniowego Miasta.

W ramach ww. działań Miasto Stołeczne Warszawa w latach 2018-2023 przygotowało do najmu ponad 12 tys. lokali mieszkalnych dla osób oczekujących na pomoc mieszkaniową miasta, z czego:

- 1 093 nowych mieszkań, w tym 327 mieszkań komunalnych oraz 766 mieszkań w zasobie spółek miejskich TBS,
- 10 912 wyremontowanych pustostanów i mieszkań w kompleksowo wyremontowanych budynkach wyłączonych z eksploatacji.

W tej chwili, na różnym etapie inwestycyjnym znajduje się około 2 800 nowych mieszkań komunalnych i w TBS, z czego w trakcie budowy jest około łącznie około 730 mieszkań, które są planowane do zakończenia w latach 2024-2025. Ponadto w najbliższych latach planujemy przygotować dla najemców do zasiedlenia rocznie ok. 1800 lokali mieszkalnych w wyniku remontu pustostanów.

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Marek Goluch
Dyrektor
w Biurze Polityki Lokalowej

¹ Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem m.st. Warszawy na lata 2021-2025, w tym Program mieszkaniowy m.st. Warszawy przyjęty Uchwałą nr XLVII/1459/2021 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z 15 kwietnia 2021 r. z późn. zm.